



IVRO 3/T

ATO 8595

PROTOCOLO 14023

FOLHA 112V

Validar aqui  
este documento**Cartório Assunção**

CNPJ/MF 05717004000109

Iguatu - CE - 02 OFÍCIO

**Expedito William de Araújo Assunção****Tabelião e Registrador****Fádia Maria de Araújo Assunção Lima****Francisco Ludson Nunes****Helder Diniz de Oliveira****Substitutos**

Rua Dr. João Pessoa, 664, Centro - Iguatu-Ceará - Fone: 88 3581-1312 / Fax: 8835811228 E-MAIL cartorioassuncao@fortalnet.com.br

**C E R T I D Á O**

Certifico e dou fé que às fls. 112v113, do livro 3/T, deste Cartório de Registro de Imóveis a meu cargo, consta a TRANSCRIÇÃO sob Nº de ordem 8.595, em data de 03 de dezembro de 1975, cujo teor é o seguinte de:

**Nº DE ORDEM** - 8.595. **DATA** - 03/12/1975. **CIRCUNSCRIÇÃO** - SANTANA DE IGUATU. **DENOMINAÇÃO OU RUA E NÚMERO** - RUA " PROFESSOR JOÃO LEITE", NA VILA SUASSURANA, DESTE MUNICÍPIO. **CARACTERISTICAS E CONFRONTAÇÕES** - Um (01) Prédio Construído de tijolos e coberto de telhas, onde funcionará os Correios e Telégrafos de Suassurana, com duas (02) portas de frente, e sita a rua Professor João Leite, na vila Suassurana, deste município, edificada em terreno foreiro de Epitácio de Souza Bandeira, medindo 4,40m (quatro metros e quarenta centímetros) de frente por 20m (vinte) metros de fundos. Limitando-se: ao **NASCENTE** - frente com a via pública Rua Prof. João Leite; ao **POENTE** - fundos terrenos foreiros; ao **NORTE** - com Justino Alves Brasil; ao **SUL** - com Alzira Clares de Macedo. Havida aos outorgantes vendedores, a justo título e por construção própria, conforme Certidão fornecida pela Prefeitura Municipal desta cidade, sob nº 3.352, em data de vinte e cinco (25) de novembro de mil novecentos e setenta e cinco (1975) e registrada neste Cartório Imobiliário no livro competente de número 4/R, às fls. 43v 44, sob o nº de ordem 3.666 (três mil seiscentos e sessenta e seis) em data de vinte e seis (26) de novembro de mil novecentos e setenta e cinco (1975). Livre de ônus. **NOME, DOMICILIO E PROFISSÃO DO ADQUIRENTE** - EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS, representada pelo Sr. WALMÔR RABELO, brasileiro, casado, Diretor Regional da Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, residente nesta cidade. **NOME, DOMICILIO E PROFISSÃO DO TRANSMITENTE** - JUSTINO ALVES BRASIL e sua esposa dona JOANA GOMES BRASIL, brasileiros, casados, ele comerciante, ela de prendas domésticas, residente em Suassurana, deste município. **TÍTULO** - Doação. **FORMULA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO** - Escritura Pública de Doação que fizeram. **VALOR DO CONTRATO** - Cr\$ 3.000,00. **CONDIÇÕES DE CONTRATO** - Não há. **AVERBAÇÕES** - Não há.

**C E R T I D Á O**

Certifico que até as 10:28 horas do dia de hoje, os atos constantes da presente certidão são os únicos assentamentos da transcrição a que se refere, do que forneço a presente certidão, nos termos do art. 34 do Provimento 04/2023 da CGJ/CE, para que surta seus jurídicos e legais efeitos, com validade de 30 (trinta) dias, encontrando-se o imóvel livre e desembaraçado de todo e quaisquer ônus, hipoteca, penhora, arresto, cláusulas ou condições, inclusive de anotações de ações reais e pessoais reipersecutórias.

Eu, (as.) Francisco Ludson Nunes, oficial substituto do registro de imóveis da 1ª zona imobiliária de Iguatu-Ceará, subscrevo e assino em público e raso com sinal que uso. Em testemunho da verdade, dou fé.

Validar este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2QTJ-5KM93-GLGNU-5RUSD>



IVRO 3/T

ATO 8595

PROTOCOLO 14023

FOLHA

113

Validar aqui  
este documento

Iguatu, 12 de setembro de 2025.

**(ASSINADO DIGITALMENTE)**  
FRANCISCO LUDSON NUNES

Validar este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2QJTJ-5KM93-GLGNU-5RUSD>

CUSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES			
Nº do Atendimento:	20250912000072		
Total Emolumentos:	0,00	Total FAADEP:	0,00
Total FERMOUJU:	0,00	Total FRMMP:	0,00
Total Selos:	0,00	(Total ISS):	0,00
Valor Total=>		0,00	
Base de Cálculo / Atos com Valor Declarado			
Bem/Negócio 1: 0,00			
Detalhamento da cobrança / Listagem dos códigos da tabela de emolumentos envolvidos			
Códigos: 007019 / 007020 /			

PODER JUDICIÁRIO  
Estado do Ceará  
Selo Tipo 4  
Certidão/2ª Via/2ª Trasl.  
Nº  
ABS323130-N7H9

SELO DIGITAL DE  
AUTENTICIDADEConfira a validade do Selo Digital em:  
[selodigital.tjce.jus.br/portal](http://selodigital.tjce.jus.br/portal)

VÁLIDO SOMENTE COM SELO DE AUTENTICIDADE

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar



.Onr

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)