

Valide aqui
este documento

IVRO 3/T

ATO 8595

PROTOCOLO14023

FOLHA 112V

**Cartório Assunção**

CNPJ/MF 05717004000109

Iguatu - CE - 02 OFÍCIO

Exedito William de Araújo Assunção**Tabelião e Registrador****Fádia Maria de Araújo Assunção Lima****Francisco Ludson Nunes****Helder Diniz de Oliveira****Substitutos**

Rua Dr. João Pessoa, 664, Centro - Iguatu-Ceará - Fone: 88 3581-1312 / Fax: 8835811228 E-MAIL cartorioassuncao@fortalnet.com.br

CERTIDÃO

Certifico e dou fé que às fls. **112v113**, do livro **3/T**, deste Cartório de Registro de Imóveis a meu cargo, consta a **TRANSCRIÇÃO** sob Nº de ordem **8.595**, em data de 03 de dezembro de 1975, cujo teor é o seguinte de:

Nº DE ORDEM - 8.595. DATA - 03/12/1975. CIRCUNSCRIÇÃO - SANTANA DE IGUATU. DENOMINAÇÃO OU RUA E NÚMERO - RUA " PROFESSOR JOÃO LEITE", NA VILA SUASSURANA, DESTE MUNICÍPIO. CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES - Um (01) Prédio Construído de tijolos e coberto de telhas, onde funcionará os Correios e Telégrafos de Suassurana, com duas (02) portas de frente, e sita a rua Professor João Leite, na vila Suassurana, deste município, edificada em terreno foreiro de Epitácio de Souza Bandeira, medindo 4,40m (quatro metros e quarenta centímetros) de frente por 20m (vinte) metros de fundos. Limitando-se: ao **NASCENTE - frente com a via pública Rua Prof. João Leite; ao **POENTE** - fundos terrenos foreiros; ao **NORTE** - com Justino Alves Brasil; ao **SUL** - com Alzira Clares de Macedo. Havida aos outorgantes vendedores, a justo título e por construção própria, conforme Certidão fornecida pela Prefeitura Municipal desta cidade, sob nº 3.352, em data de vinte e cinco (25) de novembro de mil novecentos e setenta e cinco (1975) e registrada neste Cartório Imobiliário no livro competente de número 4/R, às fls. 43v 44, sob o nº de ordem 3.666 (três mil seiscientos e sessenta e seis) em data de vinte e seis (26) de novembro de mil novecentos e setenta e cinco (1975). Livre de ônus. **NOME, DOMICILIO E PROFISSÃO DO ADQUIRENTE - EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS**, representada pelo Sr. WALMÔR RABELO, brasileiro, casado, Diretor Regional da Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, residente nesta cidade. **NOME, DOMICILIO E PROFISSÃO DO TRANSMITENTE - JUSTINO ALVES BRASIL** e sua esposa dona **JOANA GOMES BRASIL**, brasileiros, casados, ele comerciante, ela de prendas domésticas, residente em Suassurana, deste município. **TÍTULO - Doação. FORMULA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO - Escritura Pública de Doação que fizeram. VALOR DO CONTRATO - Cr\$ 3.000,00. CONDIÇÕES DE CONTRATO - Não há. AVERBAÇÕES - Não há.****

CERTIDÃO

Certifico que até as 10:28 horas do dia de hoje, os atos constantes da presente certidão são os únicos assentamentos da transcrição a que se refere, do que forneço a presente certidão, nos termos do art. 34 do Provimento 04/2023 da CGJ/CE, para que surta seus juridicos e legais efeitos, com validade de 30 (trinta) dias, encontrando-se o imóvel livre e desembaraçado de todo e quaisquer ônus, hipoteca, penhora, arresto, cláusulas ou condições, inclusive de anotações de ações reais e pessoais reipersecutórias.

Eu, (as.) Francisco Ludson Nunes, oficial substituto do registro de imóveis da 1ª zona imobiliária de Iguatu-Ceará, subscrevo e assino em público e raso com sinal que uso. Em testemunho da verdade, dou fé.



Valide aqui
este documento

IVRO 3/T

ATO 8595

PROTOCOLO14023

FOLHA

113

Iguatu, 12 de setembro de 2025.

(ASSINADO DIGITALMENTE)
FRANCISCO LUDSON NUNES

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/E2QTJ-5KM93-GLGNU-5RUSD>

CUSTAS E EMOLUMENTOS INCIDENTES		
Nº do Atendimento: 20250912000072		
Total Emolum.:	0,00	Total FAADEP: 0,00
Total FERMOJU:	0,00	Total FRMMP: 0,00
Total Selos:	0,00	(Total ISS): 0,00
Valor Total==>		0,00
Base de Cálculo / Atos com Valor Declarado		
Bem/Negócio 1: 0,00		
Detalhamento da cobrança / Listagem dos códigos da tabela de emolumentos envolvidos		
Códigos: 007019 / 007020 /		

PODER JUDICIÁRIO
Estado do Ceará

Selo Tipo 4
Certidão/2ª Via/2ª Trasl.

Nº
ABS323130-N7H9

SELO DIGITAL DE
AUTENTICIDADE

Confira a validade do Selo Digital em:
selodigital.tjce.jus.br/portal



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

igital