

CERTIDÃO
Ista no § 1º do art. 19 da Lei 6.015
de 31/12/1973 e alterações decorrentes da Lei
30/06/1975 (Lei dos Registros)

Valida aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE LOANDA - PARANÁ
Bel. Darcy Domingas Mella da Silva

CERTIFICO não existir **registro de citação de ação real ou pessoal reipersecutória**, registrada nesta serventia, que se relaciona com o imóvel constante da presente FOTOCÓPIA, nem tão pouco **ÔNUS de quaisquer espécies**.
Loanda-PR, 22 de dezembro de 2025

ASSINADO DIGITALMENTE
REGISTRADORA

CERTIDÃO
CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do artigo 19§ 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 22 de dezembro de 2025

ASSINADO DIGITALMENTE
Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matrícula N.º	Ficha N.º
3.574	1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Loanda - Paraná

LOANDA, 28 DE abril DE 19 77

IMÓVEL: - Lote urbano sob nº 09 da quadra nº F-13 da planta geral da cidade de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loanda, Estado do Paraná, dentro das seguintes metragens e confrontações: - Com a área de 450 metros quadrados, faz frente para a Avenida Paraná, para onde mede 15 metros, de frente dividindo do lado direito de quem daque/la via pública olha o terreno, com o lote nº 10, onde mede 30 me/etros, do outro lado faz divisa com parte do lote nº 08, numa distânc/ia de 30 metros, e nos fundos c faz divisa com parte do lote nº 11, numa distância de 15 metros sendo todos os lotes confrontantes da mesma quadra .-

TÍTULO ANTERIOR: - 10.144 deste ofício .-

PROPRIETÁRIO : - SANTA MARIA AGRO-PECUÁRIA INDUSTRIAL S/A, com sede na Estrada de Bussocaba nº 19, n/éculo cidadade de Deus em Osasco-SP .-- CGC 61.049.482 .- DOU FE. - Oficial

R.1- 3.574.- DATA: - 28/04/1977 PROTOCOLO: - 5.910 - .- Por Es/ critura Pública de Doação, lavrada nas Notas do 19º Cartório de Notas da Capital de São Paulo, às fls. nº 123 do Livro 2.385 em data de 27/08/1976, o imóvel constante da presente matrícula foi /DOADO/ - pe/ la SANTA MARIA AGRO-PECUÁRIA INDUSTRIAL S/A, a PREFEITURA MUNICIPAL- DE SANTA CRUZ DE MONTE CASTELO, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público, neste ato representada por seu procurador, Valdir Raimundo, brasileiro, casado, bancário, residente e domiciliado na cida de Deus em Osasco-SP, Céd. Id. 3.844.154-SP CPF nº 052.684.438, VA/- LOR- cr\$- 15,00(Quinze Cruzeiros) para efeitos fiscais, com as CONDI/ COES- constantes da Escritura- IMPÓTOS- inter-vivos sob nº 0657887-6 exp. pela ag. de Rendas de Santa Cruz de Monte Castelo-Pr., juntamen/te com a Certidão nº 258/75 em data de 05/12/1975 e Certidão nº 360/75 ex. pela Pref. Munic. de Santa Cruz de Monte Castelo-Pr., em data de 19/12/1975 .- DOU FE. - Oficial.-

R-2-3.574//DATA: -10/11 /1989//PROTOCOLO: - 34.835 //Nos termos da Es critura Pública de Permuta, lavrada nas Notas do Tabellionato do / distrito e município de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loan da, Estado do Paraná, as fls., 310/314 do Livro nº 36, em data de - 19 de setembro de 1989, o imóvel desta matrícula foi permitado pelo valor de NCz\$5.000,00(cinco mil cruzados novos), ficando pertencen do em sua totalidade a **EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS ECT** - entidade Pública Federal, criada pelo Decreto Lei nº 509, de 20.03.1969, devidamente inscrita no CGC/MF sob nº 34.028.316/0001-03 sediada em Brasília-DF.-DOU FE. - Oficial

AV-3-3.574/ DATA: - 06/06 /1990/ PROTOCOLO: - 35.574 / Tendo em vista o reque/ rimento firmado em data de 05 de junho de 1990, pelo Sr. ARGEMIRO MOURA, bra-

Valida este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8FVCY-8DWFH-LRB8Z-4B458>



Valida aqui
este documento

mat. 3.574.-

brasileiro, casado, prefeito municipal de Santa Cruz de Monte Castelo, pecuarista, portador da C.I.RG. nº 620.652-SSP-PR, e do CPF/MF sob nº 126.991.689-15, residente e domiciliado em Santa Cruz de Monte Castelo-PR, instruído com certidão nº 101/90, expedida pela Prefeitura Municipal de Santa Cruz de Monte Castelo, em data de 05 de junho de 1990, os quais ficam arquivados em pasta própria deste cartório, é feita a presente averbação para constar que sobre o imóvel desta matrícula, foi edificado um prédio em alvenaria de tijolos, coberto com telhas / francesas, medindo 70,00 metros quadrados, concluído em janeiro de 1965.- DOU / FÉ Darcy D. Mella da Silva OFICIAL - JICM

AV-4 - 3.574 //DATA:- 04/02/2019 //PROTOCOLO:- 113.395// Através do processo nº 331262014028090000, sob protocolo nº 201902.0318.00705692-IA-109, Nome do Processo: 33126-2014-028, cadastrado em data de 03/02/2019, às 18:38:45, emitido e aprovado por debora ortolan, 19ª VARA DO TRABALHO DE CURITIBA, é feita a presente averbação para constar que encontram-se indisponíveis pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, os bens em nome de EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS, inscrita no CNPJ/MF nº 34.028.316/0020-76. Loanda, 04/02/2019.- DOU FÉ

Darcy D. Mella da Silva
Registradora

AV-5 - 3.574 //DATA:- 05/02/2019 //PROTOCOLO:- 113.404// Tendo em vista a Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de cancelamento nº 201902.0411.00705999-TA-070, Cancelamento: Total; Data de Cancelamento: 04/02/2019 - 11:05:02, emitida pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - 19ª VARA DO TRABALHO DE CURITIBA, DEBORA ORTOLAN, a qual fica arquivada em pasta própria desta Serviço Registral, é feita a presente averbação para cancelar a INDISPONIBILIDADE DE BENS, constante da AV-04, desta matrícula.- Loanda, 05/02/2019.- DOU FÉ Darcy D. Mella da Silva OFICIAL - fcm.

Darcy D. Mella da Silva Registradora		FUNARPE
		SELO DE FISCALIZAÇÃO SFRI2.N5ncv.mHhD u-3wk9u.F686q https://selo.funarpen.com.br

Valida este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/8FVCY-8DWFH-LRB8Z-4B458>

JU
CNM: 087122.2.000357467
Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ri.digital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar
<http://www.ri.digital.org.br>

ri digital