



CERTIDÃO

esta no § 1º do art. 19 da Lei 6.015
373 e alterações decorrentes da Lei
30/06/1975 (Lei dos Registros

Valide aqui
este documento

REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE LOANDA – PARANÁ

Bel. Darcy Domingas Mella da Silva

CERTIFICO não existir registro de citação de ação real
ou pessoal reipersecutória, registrada nesta serventia,
que se relaciona com o imóvel constante da presente
FOTOCÓPIA, nem tão pouco ÔNUS de quaisquer
espécies.

Loanda-PR, 28 de setembro de 2026

ASSINADO DIGITALMENTE
REGISTRADORA

CERTIDÃO

CERTIFICO e dou Fé, que a presente fotocópia é reprodução
autêntica da ficha a que se refere, extraída nos termos do
artigo 19§ 1º da Lei 6.015 de 31/12/1973
Loanda-PR, 28 de setembro de 2026

ASSINADO DIGITALMENTE
Bel. Darcy D. Mella da Silva
REGISTRADORA

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

Matrícula	Ficha
N.º 3.574	N.º 1

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Loanda - Paraná

LOANDA, 28 DE abril DE 19 77

IMÓVEL:- Lote urbano sob nº 09 da quadra nº F-13 da planta geral da
cidade de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loanda, Estado do -
Paraná, dentro das seguintes metragens e confrontações:- Com a área
de 450 metros quadrados, faz frente para a Avenida Paraná, para onde
mede 15 metros, de frente dividindo do lado direito de quem daque/
la via pública olha o terreno, com o lote nº 10, onde mede 30 me/-
tros, do outro lado faz divisa com parte do lote nº 08, numa distân/
cia de 30 metros, e nos fundos e faz divisa com parte do lote nº -
11, numa distância de 15 metros sendo todos os lotes confrontantes-
da mesma quadra .-

TÍTULO ANTERIOR:- 10.144 deste ofício .-

PROPRIETÁRIO :- SANTA MARIA AGRO-PECUARIA INDUSTRIAL S/A, com sede -
na Estrada de Bussocaba nº 29 núcleo cidade de Deus em Osasco-SP .--
CGC 61.049.482 .- DOU FE.- Oficial

R.1- 3.574.- DATA:- 28/04/1977 PROTOCOLO:- 5.910 - .- Por Es/
critura Pública de Doação, lavrada nas Notas do 199 Cartório de Notas
da Capital de São Paulo, às fls. nº 123 do Livro 2.385 em data de 27/
08/1976, o imóvel constante da presente matrícula foi /DOADO/ - pe/
la SANTA MARIA AGRO-PECUARIA INDUSTRIAL S/A, a PREFEITURA MUNICIPAL-
DE SANTA CRUZ DE MONTE CASTELO, Estado do Paraná, pessoa jurídica de -
direito público, neste ato representada por seu procurador, Valdir .-
Raimundo, brasileiro, casado, bancário, residente e domiciliado na cida-
de de Deus em Osasco-SP, Ced. Id. 3.844.154-SP CPF nº 052.684.438, VA/-
LOR- cr\$- 15,00(quinze Cruzeiros) para efeitos fiscais, com as CONDI/
ÇÕES- constantes da Escritura- IMPOTOS- inter-vivos sob nº 0657887-6
exp. pela ag. de Rend. de Santa Cruz de Monte Castelo-Pr., juntamen/
te com a Certidão nº 258/75 em data de 05/12/1975 e Certidão nº 360/75
ex. pela Pref. Munic. de Santa Cruz de Monte Castelo-Pr., em data de
19/12/1975 .- DOU FE.- Oficial.-

R-2-3.574//DATA:-10/11 /1989//PROTOCOLO:- 34.835//Nos termos da Es/
critura Pública de Permuta, lavrada nas Notas do Tab. elionato do 1/
distrito e município de Santa Cruz de Monte Castelo, Comarca de Loan-
da, Estado do Paraná, as fls., 310/314 do Livro nº 36, em data de -
19 de setembro de 1989, o imóvel desta matrícula foi permutado pelo
valor de NCz\$5.000,00(cinco mil cruzados novos), ficando pertencen-
do em sua totalidade a EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELEGRAFOS
ECT - entidade Pública Federal, criada pelo Decreto Lei nº 509, de
20.03.1969, devidamente inscrita no CGC/MF sob nº 34.028.316/0001-03
sediada em Brasília-DF.-DOU FE.- Oficial.-

AV-3-3.574/ DATA:- 06/06 /1990/ PROTOCOLO:- 35.574 / Tendo em vista o reque-
rimento firmado em data de 05 de junho de 1990, pelo Sr. ARGEMIRO MOURA, bra-

Valide este documento clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/HDXBC-CHFGS-GWNUZ-3MMUL

CNM: 087122.2.0003574-67

Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/HDXBC-CHEGS-GWNUZ-3MMUL>

mat. 3.574,-

brasileiro, casado, prefeito municipal de Santa Cruz de Monte Castelo, pecuarista, portador da CL.FG. nº 620.652-SSP-PR. e do CPF/MF sob nº 126.971.689-15, residente e domiciliado em Santa Cruz de Monte Castelo-PR., instruído com certidão nº 101/90, expedida pela Prefeitura Municipal de Santa Cruz de Monte Castelo, em data de 05 de junho de 1990, os quais ficam arquivados em pasta própria deste cartório, é feita a presente averbação para constar que sobre o imóvel desta matrícula, foi edificado um prédio em alvenaria de tijolos, coberto com telhas francesas, medindo 70,00 metros quadrados, concluído em janeiro de 1966.- DOU / FÉ *Darcy D. Mella da Silva* OFICIAL.- JTCM

AV-4 - 3.574 //DATA:- 04/02/2019 //PROTOCOLO:- 113.395// Através do processo nº 331262014028090000, sob protocolo nº 201902.0318.00705692-IA-109, Nome do Processo: 33126-2014-028, cadastrado em data de 03/02/2019, às 18:38:45, emitido e aprovado por debora ortolan, 19ª VARA DO TRABALHO DE CURITIBA, é feita a presente averbação para constar que encontram-se indisponíveis pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, os bens em nome de EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS, inscrita no CNPJ/MF nº 34.028.316/0020-76.- Loanda, 04/02/2019.- DOU FÉ *Darcy D. Mella da Silva* OFICIAL.- fcm.- Registradora

AV-5 - 3.574 //DATA:- 05/02/2019 //PROTOCOLO:- 113.404// Tendo em vista a Ordem de Cancelamento de Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, Protocolo de cancelamento nº 201902.0411.00705999-TA-070, Cancelamento: Total; Data de Cancelamento: 04/02/2019 - 11:05:02, emitida pelo TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - PR - 19ª VARA DO TRABALHO DE CURITIBA, DEBORA ORTOLAN, a qual fica arquivada em pasta própria desta Serviço Registral, é feita a presente averbação para cancelar a INDISPONIBILIDADE DE BENS, constante da AV-04, desta matrícula.- Loanda, 05/02/2019.- DOU FÉ *Darcy D. Mella da Silva* OFICIAL.- fcm.- Registradora

FUNARPEN - TJPR
Selo Digital de Fiscalização
SFRI2.A5XLv.mkIXA-
yIYMI.F686p
Consulte os dados do selo em
consulta.funarpen.com.br