

MATRÍCULA Nº 110463.

IMÓVEL: Lote nº 10, do Trecho 03, do Setor de Múltiplas Atividades Sul-SMAS, desta Capital, medindo 184,87m pela frente, 117,27m + 34,77m + 33,47m + 33,94m + 54,96m pelo fundo, 371,29m pela lateral direita, 373,98m pela lateral esquerda e 4,37m pelo chanfro, ou seja, a área de 73.801,85m², limitando-se com Via Pública pela frente, lateral direita e chanfro, com a Cerca do Metrô pelo fundo e Lote 08 pela lateral esquerda. **Proprietária:** COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA-TERRACAP, com sede nesta Capital, CGC nº00.359.877/0001-73. Registro anterior: R-1 e Av.2 da matrícula nº 50665, deste livro.-----
Dou fé. 28.01.98. Oficial,

Av.1-110463 - Certifico que, a unidade imobiliária objeto desta matrícula, teve sua origem nos termos da averbação feita sob o nº 02, na matrícula nº 50665, deste livro, do Memorial de Loteamento do Setor de Múltiplas Atividades Sul-SMAS - Trecho 03, tudo conforme documentação apresentada neste Cartório e que compõe o aludido memorial.-----
Dou fé. 28.01.98. Escrevente,

Tendo em vista a implementação do novo sistema de computação necessário à organização e execução dos serviços, fica ENCERRADA a presente ficha, ao abrigo do artigo nº 41, da Lei nº 8.935, de 18.11.94, abrindo-se simultaneamente a ficha nº 02. Dou fé. Brasília, 13 de maio de 2003. OFICIAL

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

**1º Ofício de Registro de Imóveis
do Distrito Federal**

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

matrícula

110.463

ficha

02

(Lote nº 10, do Trecho 03, do Setor de Múltiplas Atividades Sul - SMAS)

R.2-110463 - PENHORA - De acordo com Certidão datada de 02/05/2003, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 340807, em data, de 09/05/2003, expedida pela 3ª Vara da Fazenda Pública do Distrito Federal, em cumprimento à determinação do MM. Juiz de Direito Substituto, Dr. Carlos Frederico Maroja de Medeiros, extraída dos autos da Ação nº 13.228/81, requerida pelos credores Espólio de WADY HAMU e OLGA COZAC HAMU contra a devedora TERRACAP, o imóvel objeto da presente matrícula foi penhorado para pagamento do débito no valor de R\$25.800.163,07, garantido também por outros imóveis, sendo depositário o Sr. Luiz Antonio Fernandes Queiroz. DOU FÉ. Em, 13/05/2003. Escrevente, *Luiz Antonio Fernandes Queiroz*

Av.3-110463 - CANCELAMENTO DE PENHORA - De acordo com o Ofício nº 284/2012, datado de 05/11/2012, prenotado neste Serviço Registral sob o nº 460448, em 06/11/2012, expedido pelo Juízo de Direito da 3ª Vara da Fazenda Pública do Distrito Federal, extraído dos autos do Processo nº 13228/81, fica cancelada a penhora de que trata o R.2. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 06/11/2012.

Escrevente *Luiz Gustavo Leão Ribeiro*

R.4-110463 - COMPRA E VENDA - Por escritura pública lavrada em 17/12/2012, no Livro 3247-E, fls. 081/083, no Serviço Notarial do 1º Ofício de Brasília/DF, prenotada neste Serviço Registral sob o nº 462251, em 19/12/2012, o imóvel objeto desta matrícula foi vendido pela transmitente COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CNPJ nº 00.359.877/0001-73, qualificada na matrícula, à adquirente EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS - ECT, com sede nesta Capital, CNPJ nº 34.028.316/0001-03, pelo preço de R\$123.318.000,00. DOU FÉ. Luiz Gustavo Leão Ribeiro, registrador, 27/12/2012. Escrevente *Luiz Gustavo Leão Ribeiro*

PARA SIMPLIFICAR O PROCESSO DE REGISTRO, NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado pelo Sistema de Registro de Imóveis do DF

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital