



Validate this document here



Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoas Jurídicas e Naturais

Rua Padre Guerino, Quadra 43, Lote 11A, Setor Leste - São Domingos/GO
CEP 73.860-000 – Telefone: (62) 3425-1948
email: cartoriosdregistros@gmail.com
César Guimarães Lima – Oficial Respondente

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA

César Guimarães Lima, Oficial Respondente do Registro de Imóveis, nesta cidade de São Domingos, Estado de Goiás, na forma da lei, etc.

Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3XBRE-C452Z-HSUMD-FWLSA>

Certifico, a pedido verbal da parte interessada que, revendo em meu poder e Cartório no sistema de fichas competente de Registro Geral, nele às fls. 1F/V, encontrei a **matrícula 99** e **CNM sob n. 026062.2.00099-88** e que a presente é reprodução autêntica, nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: **MATRÍCULA Nº 99. DATA: 06 DE DEZEMBRO DE 1976. IMÓVEL:** Uma área total de 336,00 metros quadrados, situada à Praça da Matriz, nesta cidade, medindo 14,00 metros por 24,00 metros de lateral com as seguintes confrontações: de frente para o norte, tem como confrontação a Paróquia, digo, Praça da Matriz; ao Sul, confronta com a propriedade de Darcy Regis Valente e da Paróquia de São Domingos; ao poente, com propriedade da Paróquia de São Domingos e ao nascente, com propriedade de Darcy Regis Valente, com as seguintes benfeitorias: “Um prédio de construção própria da Prefeitura, feito de tijolos comuns, coberto com telhas brasilite, contendo quatro salas e um banheiro, e mais a casinha do motor que mede 7,28 m², construída pelo DCT”. Proprietário: Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, CGC. 340.28316/00.13-47, através de seu Diretor Regional em Goiás Mário Koboyashi, brasileiro, casado, servidor público federal, CPF 034752718, Cl. 6.453.398 – SSP-SP., representado pelo procurador Orestes Rodrigues Carrijo, brasileiro, casado, servidor público federal, portador do CPF. 012709401-63 e da C.I. 151503 - SIC/GO.. Registro anterior: R-8-16, neste livro, fls. 16 verso. São Domingos, 06 de dezembro de 1976. Maria Dias dos Passos. Oficial Subst.// **R-1-Mat.99** – Nos termos da escritura de doação de 24 de novembro de 1976, lavrada nas notas do 2º tabelião desta comarca, Lº 17, fls. 55 a 57, o imóvel com a área total de 336,00 metros quadrados, constante da presente matrícula foi adquirido pela Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos, CGC. 340.28316/00.13-47, através de seu Diretor Regional em Goiás Mário Koboyashi, brasileiro, casado, servidor público federal, CPF 034752718, C.I. 6.453.398 – SSP-SP., representado pelo procurador Orestes Rodrigues Carrijo, brasileiro, casado, servidor público federal, portador do CPF 012709401-63 e da C.I. 151503 - SIC/GO. (Registro anterior); digo, por doação feita pela Prefeitura Municipal de São Domingos, deste Estado, representada pelo seu Prefeito Rosendo Celestino Chaves, brasileiro, casado, fazendeiro, residente e domiciliado nesta cidade, CPF 014983041 e C.I. 305.897, Cr\$ 20.000,00 (vinte mil cruzeiros), sem condições. O referido é verdade e dou fé. São Domingos, 06 de dezembro de 1976. Maria Dias dos Passos. Oficial Subst.////Nada mais consta até a presente data.////

É, o que contém em aludida matrícula e seus registros e dos quais extraí a presente Certidão de Inteiro Teor. Eu, César Guimarães Lima, Oficial Respondente - CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, CIVIL DE PESSOAS JURÍDICAS E NATURAIS, que a fiz digitar, conferi, dou fé, dato e assino.//

CNIB: CERTIFICO em atenção ao Provimento n.º 39/2014 do CNJ - Conselho Nacional de Justiça, de 25/07/2014, que do acesso por esta serventia nesta data à Central Nacional de Indisponibilidade



Validate this document here



Registro de Imóveis, Títulos e Documentos, Civil de Pessoas Jurídicas e Naturais

Rua Padre Guerino, Quadra 43, Lote 11A, Setor Leste - São Domingos/GO
CEP 73.860-000 – Telefone: (62) 3425-1948
email: cartoriosdregistros@gmail.com
César Guimarães Lima – Oficial Respondente

de Bens-CNIB, aos 30/01/2026 (trinta de janeiro de dois mil e vinte e seis), inexistente comunicação de indisponibilidade, conforme CNPJ sob o nº 34.028.316/0013-47, tendo resultado negativo com código hash nº gn92ic6muf.//

TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS – Em conformidade com a Lei Geral de Proteção de Dados – LGPD (Lei federal nº 13.709/2018), o Provimento nº 134/2022 do CNJ, o Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial/2023 do TJ-GO, além de outras legislações e atos normativos, temos o compromisso de zelar pela proteção dos dados pessoais. Em respeito à sua privacidade e aos dados pessoais que compartilham conosco, informamos de forma transparente, clara e de fácil entendimento que seus dados pessoais coletados serão tratados pela serventia para confecção de atos registrais, de forma a cumprir as obrigações previstas em leis (Lei federal nº 6.015/73 e Lei federal nº 8.935/94) e de modo especial o Código de Normas e Procedimentos do Foro Extrajudicial/2023 do TJ-GO. Realizamos o tratamento dos dados pessoais de acordo com as finalidades exigidas em lei e limitados ao mínimo necessário para cumprir com tais finalidades. Adotamos medidas de segurança, técnicas e administrativas aptas a proteger os dados pessoais armazenados garantindo a inviolabilidade de acessos não autorizados e de situações acidentais/ilícitas ou outra forma de tratamento inadequado.//

São Domingos-GO, 30 de janeiro de 2026
César Guimarães Lima
Oficial Respondente

Taxa Judiciaria: 19,17
Emolumentos: 92,79
Fundos Estaduais: 22,51
ISS: 4,64
Total: 139,11



Validate this document by clicking on the following link: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/3XBRE-C452Z-HSUMD-FWLSA>