



Valide aqui
este documento

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/N5ZKQ-8T6CL-V4WTZ-7HU77>



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

CNM: 026013.2.0373510-84

ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

373.510
MATRÍCULA

01
FICHA

Livro 2 - Registro Geral -

GOIÂNIA, 18 de agosto de 2022

IMÓVEL: Lote n. 26 da Quadra 17, situado na Rua 16, Setor Central, Goiânia-GO, com área total de 510,00m², sendo sendo 12,00 metros de frente por 42,50 metros de fundos com os lotes 24 e 28. **DESIGNAÇÃO CADASTRAL:** 40102600990004. **PROPRIETÁRIO:** EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS - E.C.T-GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Transcrição n. 84.572, Livro 3-A-V desta Serventia. Protocolo n. 825.870, de 11/08/2022. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122208112929529700010. Goiânia, 18 de agosto de 2022. Dou fé.

Av-1-373.510 - Protocolo n. 825.870, de 11/08/2022. **CONSTRUÇÃO.** Pela Transcrição 84.572 do Livro 3A-V, desta Serventia, procedo a esta averbação para consignar que no imóvel desta matrícula consta a construção de um prédio de 2 pavimentos com a área construída de 730,00m², constituído de dependência para instalações do SERGA, da Diretoria Regional do ETC, com as seguintes características: fundações em estacas, tijolos para digo, alvenarias de tijolos maciços, revestindo paredes internas, plástico de vulcom e pintura emassada, pavimentação: kovadur, plástico de vulcom, carpetes e cerâmicas, esquadrios metalom de correr eboxulante, canaleta 43, instalação sanitária, instalação hidráulica, bebedouro, chuveiro, ar-condicionados, peterco, etc. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122208112929529700010. Goiânia, 18 de agosto de 2022. Dou fé.

Av-2-373.510 - Protocolo n. 825.870, de 11/08/2022. **AVERBAÇÃO.** Para a prática de atos voluntários relativos à transmissão ou constituição de direitos que tenham por objeto o imóvel desta matrícula, o interessado deverá suprir omissões e imperfeições de natureza subjetiva e objetiva, nos termos do art. 213 da Lei nº 6.015/1973. Emolumentos: Isentos. Selo Digital n. 00122208112929529700010. Goiânia, 18 de agosto de 2022. Dou fé.





Valide aqui
este documento



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **373.510** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015 /1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	88,84	Taxa Jud.:	R\$	19,17
Fundes.:	R\$	8,88	Funemp.:	R\$	2,67
Funcomp:	R\$	5,33	Fepadsaj.:	R\$	1,78
Funproge:	R\$	1,78	Fundepeg.:	R\$	1,11
ISS:	R\$	4,44	Total:	R\$	134,00

Selo digital n. **00122512114010934422245**
Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>
Certificado digitalmente por LUANA MIRELLE DIAS FERREIRA
(070.072.115-00)
Goiânia/GO, 19 de dezembro de 2025

ATENÇÃO :

- 1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.
- 2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

