



Cartório Michels - Ofício Único de Itupiranga

CNPJ: 37.348.974/0001-70 - CNS: 06.590-4
Avenida 14 de Julho, S/N, Centro, Itupiranga/PA CEP: 68.580-000
Telefone: (94) 9 9102-2638 - E-mail: cartorio.itupiranga@hotmail.com
Tabeliã Registradora: Heleine Pereira

CNM Nº 065904.2.0005435-49

ÚNICO OFÍCIO DA COMARCA DE ITUPIRANGA - PARÁ
REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ITUPIRANGA - PARÁ
HELEINE PEREIRA - Oficial Registradora



LIVRO Nº 02 – REGISTRO GERAL DE MATRÍCULA DE IMÓVEL

MATRÍCULA Nº 5.435	FICHA Nº 001	DATA: 13/05/2024
--------------------	--------------	------------------

IMÓVEL URBANO: Prédio e Respectivo Terreno, situado à RUA 15 DE NOVEMBRO, S/N, nesta cidade de Itupiranga, medindo 7 (sete) metros de frente, por 25 (vinte e cinco) metros de fundo, construído em madeira de lei, paredes de tijolo, cobertura de telhas de barro comum, limitando-se pela frente com a referida rua 15 de novembro, lado direito, com imóvel atribuído à João Alexandre; pelo lado esquerdo, com a travessa 7 de Setembro, fundos com terreno ocupado pelo Estado do Pará, totalizando uma área de 175,00 m² (cento e setenta e cinco metros quadrados). **PROPRIETÁRIO:** EMPRESA BRASILEIRA DE CORREIOS E TELÉGRAFOS, com sede na capital federal, inscrita no C.G.C MF sob nº 34028316/08. **FORMA DE AQUISIÇÃO:** Escritura Pública de Doação Pura e Simples, lavrada às fls 45 e verso do Livro nº 30 das Notas do 1º Tabelionato de Notas e Registro de Imóveis de Marabá em 04 de dezembro de 1972, em que são partes, de um lado, como outorgante **DOADORA:** Prefeitura de Municipal de Itupiranga, e de outro lado, como **DONATÁRIA:** Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula aberta a requerimento da Proprietária acima qualificada, que veio acompanhado de certidão da transcrição com menção a ônus, ações e alienações da Transcrição sob nº de Ordem: 646, de 04 de dezembro de 1972, do Livro de Transcrição das Transmissões nº 2-A à fl. 158, emitida pelo Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Marabá/PA em 19 de Março de 2024. O referido é verdade e dou fé. Eu, Adriano de Lucena Lima Registrador Substituto. Protocolo nº 14.024 de 13 de maio de 2024. Isento de Emolumentos - Selo Digital Gratuito nº 000 683 338 - Série A - Código do Ato 156.

AV-001/MAT Nº 3.428. Em 13 de maio de 2024. Protocolo nº 14.024 de 13/05/2024. Procede-se esta averbação, para fazer constar, atendendo ao preconizado no Art. 176, § 1º, Item II, nº 3, letra b da lei 6015/73, o número do CNPJ do(a) proprietário(a): 34.028.316/0018-51, com sede à Av. Presidente Vargas, 498, Campina, Belém/PA, CEP: 66.017-900, dados pela Superintendência Estadual do Pará, conforme Comprovante de Situação Cadastral, emitido no endereço eletrônico: <https://servicos.receita.fazenda.gov.br/>, em 18.04.2024. O referido é verdade e dou fé. Eu, Adriano de Lucena Lima Registrador Substituto. Isento de Emolumentos - Selo Digital Gratuito nº 000 683 339 - Série A - Código do Ato 340.

CARTÓRIO MICHELS EM ITUPIRANGA - ESTADO DO PARÁ - CNPJ Nº 37.348.974/0001-70

Certidão de Inteiro Teor extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, §1º, da Lei Federal nº 6.015/73. Reprodução fiel e autêntica da ficha original arquivada neste Cartório. DOU FÉ. Itupiranga/PA, 28 de janeiro de 2026.



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DO PARÁ
SELO DIGITAL CERTIDÃO Nº: 3247379 - SÉRIE: A - SELADO EM: 28/01/2026
CÓDIGO DE SEGURANÇA Nº: 97374230000065448062214111

QTD ATO	EMOLUMENTOS	FRJ	FRC
01	63,3	9,5	1,58

Debora Amelicia Viana dos Reis
Tabeliã e Registradora Substituta

28/01/2026 18:12
Documento Certificado Digitalmente
DEBORA AMELICIA VIANA DOS
REIS:04129058258