



Valide aqui  
este documento



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
COMARCA DE LAJEADO  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
JULIANA FOLLMER  
REGISTRADORA

Página 1 de 1

## **CERTIDÃO**

CERTIFICO, a pedido da parte interessada, que revendo neste Cartório, o livro n. 3-AP de Transcrições das Transmissões, nele, à fl.47, deparei com o registro do teor seguinte: Número de ordem e da Transcrição anterior: 64.466;30.282.

Data: 27 de junho de 1973.

Circunscrição: Lajeado.

Denominação ou Rua e Número: rua Mal. Deodoro, quadra 11.

Características e Confrontações: Uma área de terrenos medindo 22,00m de largura na frente, a rua Mal. Deodoro, por 33,00m de frente a fundos, onde entesta com terrenos de Alberto Müller; por um lado, com terrenos da doadora, pelo outro lado, com a rua Julio de Castilhos, quarteirão formado pelas ruas Mal. Deodoro, Julio de Castilhos, Bento Gonçalves e Ludwig Ewald Sobrinho, contendo um prédio de alvenaria com 292,00m<sup>2</sup> de área construída, de dois pavimentos, Decreto Lei nº 509- 20-03-1969 e publicado no Diário Oficial de 21-3-1969, combinado com o Decreto Lei nº 807 de 4-9-1969, publicado no Diário Oficial no dia 5-9-1969.

Adquirente(s): "Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos"- ECT.

Transmitentes: "União Federal".

Título: Incorporação de bens imóveis.

Forma do título, data e serventário: Incorporação de acordo com os Decretos lei transcritos ao lado deste.

Valor do Contrato: Cr\$1,70 (um cruzeiro e setenta centavos).- Lajeado, 27 de junho de 1973.- Sub.Oficial: Delole B. Maia.- O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.- Eu, João Vitor Scheeren, Escrevente, digitei.-

Lajeado-RS, quinta-feira, 26 de fevereiro de 2026, às 15:56:42.

Assinado digitalmente

**Emol.: R\$82,72**

Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022): R\$47,60 (0350.04.2400002.44365 = R\$5,50)

Busca em livros e arquivos: R\$14,00 (0350.03.2500003.23180 = R\$4,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$7,30 (0350.01.2500004.34389 = R\$2,20)

ISS: R\$1,72 - Conforme provimento 49/2023 - CGJ-RS

**CERTIDÃO VÁLIDA POR VINTE (20) DIAS ÚTEIS**



Valide aqui  
este documento



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
COMARCA DE LAJEADO  
REGISTRO DE IMÓVEIS  
JULIANA FOLLMER  
REGISTRADORA

Página 2 de 1



## CERTIDÃO



A consulta estará disponível em até 24h  
no site do Tribunal de Justiça do RS  
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>  
Chave de autenticidade para consulta  
**097261 53 2026 00015954 17**

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/LEBRV-9M6Y3-2KZR5-H8KLLK>

Documento gerado oficialmente pelo  
Registro de Imóveis via [www.ridigital.org.br](http://www.ridigital.org.br)

Todos os Registros de Imóveis  
do Brasil em um só lugar

